



Obec Dalešice

468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou

telefon 606 489845

e-mail: OUDalesice@seznam.cz www.oudalesice.cz

ČSOB Jablonec nad Nisou, č.ú. 107957603/0

IČO: 43262501

U s n e s e n í

ze zasedání zastupitelů obce Dalešice,
konaného dne 16. září 2019 od 18.00 hodin

č. 9/16092019

Přítomni: Hana Vélková, ing. David Beránek, Bohumil Tarant, Mgr. Ivana Kopáčková,
Bernard Kalous, Helena Šutová, Petra Šenková

Omluveni:

Hosté: Marie Nedomlelová, D. S., M. S., pí N., K. S., M. S.,

bod 061: Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů a zapisovatele:

Starostka obce paní Hana Vélková zahájila schůzi ZO v 18.00 hodin, při zahájení bylo přítomno 7 členů ZO. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Paní Vélková přečetla program schůze,
navrhla ověřovatele: Petru Šekovou a Bernarda Kalouse
zapisovatelka: Milena Fotrová

Hlasování: 7-0-0

bod 062: kontrola usnesení

Obecní zastupitelstvo vzalo na vědomí kontrolu usnesení č. 8/24062019

Obec obdržela k 30.9.2019 výpověď z nájmu obecního bytu, OZ projednalo a odsouhlasilo záměr pronajmout obecní byt od 1.10.2019. Záměr pronájmu obecního bytu byl vyvěšen v době od 26.6.2019 do 11.9.2019 způsobem v místě obvyklým.

K 13.9.2019 obec obdržela 4 žádosti, s kterými paní starostka Vélková zastupitele seznámila:

A. H., Panenská 18 - Jablonec nad Nisou,

E. Z., Rychnovská 474-Kokonín,

M. S., Liberec,

M. S., Dalešice.

Obecní zastupitelstvo po posouzení všech žádostí rozhodlo pronajmout obecní byt panu M. S., jehož žádost byla upřednostněna z důvodu splnění podmínky trvalého pobytu v obci. Ostatní podmínky pronájmu jsou stanoveny usnesením č. 43/10092018, bod 292.

bod 063: došlá pošta

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor územního a hospodářského rozvoje, oddělení územního a strategického plánování – zaslali oznámení společného jednání o návrhu Změny č. 1 ÚP Jablonec nad Nisou, které se konalo 24.7.2019

Městský úřad Železný Brod, odbor dopravy – zaslali rozhodnutí – povolení zvláštního užívání a uzavírky komunikace části silnice III/287 35 z důvodu provádění stavebních prací - rekonstrukce krytu vozovky v období od 15.7.2019 do 30.9.2019. V tomto období bude zvýšený provoz na účelové komunikaci Dalešice-Skuhrov.

Úřad Práce ČR, pracoviště Jablonec nad Nisou – k 31.7.2019 skončila dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací, obec zaslala znovu Žádost o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání, dne 9.8. 2019 byla žádost schválena a s panem Bernardem Kalousem byla uzavřena znovu pracovní smlouva na dobu určitou do 30.11.2019.

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad- zaslal společný souhlas – územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru „Novostavba rodinného domu s terasou, garáže, zpevněné plochy, elektropřípojka, napojení sjezdu, oplocení“ na pozemku parcel. č. 795/9 v kú Dalešice u Jablonec nad Nisou, žadatel ing. B, Jablonec nad Nisou

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad – zaslal oznámení o zahájení společného řízení na stavbu „Novostavba RD, včetně dvojgaráže, zpevněných ploch, plynovodní přípojka, vodovodní přípojka, elektro přípojka, dešťová kanalizace, připojení sjezdu, oplocení“ na pozemku parcel. č. 650/1 v kú Dalešice u Jablonce nad Nisou, žadatelé manželé H.

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad-zaslal společné povolení, kterým schvaluje stavební záměr na stavbu „novostavba RD, včetně dvojgaráže, zpevněných ploch, plynovodní přípojka, vodovodní přípojka, elektro přípojka, dešťová kanalizace, připojení sjezdu, oplocení“ na pozemku parcel. č. 650/1 v kú Dalešice u Jablonce nad Nisou, žadatelé manželé H.

Magistrát města Jablonec nad Nisou, Mgr. David Mánek, náměstek primátora – zaslal zamítavou odpověď na žádost obce o uzavření smlouvy, která by se týkala zařazení dětí z obce Dalešice do školských zařízení v Jablonci nad Nisou, děti z obce Dalešice budou přijímány pouze v případě volné kapacity školských zařízení v Jablonci nad Nisou

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad – zaslal souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru – změny stavby před jejím dokončením – stavba rodinného domu a garáže na pozemku stavební parcel. č. 321, 322 a pozemek parcel. č. 714/6 v kú Dalešice u Jablonce nad Nisou. Žadatelé – manželé H.

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a státní památkové péče – zaslal výzvu k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce dne 27.8.2019 od 9.00 hodin v souvislosti s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Dalešice-vrtaná studna a odkanalizování novostavby domu“ na pozemku parcel. č. 714/6 v kú Dalešice u Jablonce nad Nisou, žadatelé manželé H.

PCK Projekt, s.r.o. Turnov – zaslal žádost o povolení připojení rodinného domu a doprovodné stavby ze stavební parcely č. 60 a pozemkové parcely č. 677/3 v kú Dalešice u Jablonce nad Nisou na

místní komunikaci parcel. č. 1231/2, OZ projednalo a souhlasí s vystavením rozhodnutí o povolení připojení sjezdu dle předložené situace. Investoři: manželé L. **Hlasování: 7-0-0**

AZ Elektrostav, a.s. Nymburk – zaslali návrh smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4016546 /VB-00103686/ v souvislosti s realizací stavby – JN, Dalešice, p.č. 738/18-vNN, svod, kNN,SS, obecní zastupitelstvo projednalo předloženou smlouvu a souhlasí s jejím zněním a současně i s podpisem, věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 19.155,- Kč.

Hlasování: 7-0-0

Spolek pro odhalování a medializaci korupce – UPLACENI.CZ – zaslali žádost o poskytnutí informace na základě zákona 106/1999 Sb., žádost byla v souladu se zákonem vyřízena.

Ministerstvo vnitra – zaslali upozornění na povinnosti vyplývající ze zákona č. 99/2019 Sb., o přístupnosti internetových stránek a mobilních aplikací, OZ vzalo na vědomí

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a státní památkové péče – vydal společný souhlas – územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru „Dalešice-odkanalizování RD na stavební parcele č. 60 v kú Dalešice u Jablonce nad Nisou, žadatelé manželé L.

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor územního a hospodářského rozvoje, oddělení územního a strategického plánování – zaslali oznámení o projednání návrhu zadání Změny č. 3 Územního plánu Jablonec nad Nisou v termínu od 23.8.2019 do 22.9.2019. Oznámení bylo zveřejněno způsobem v místě obvyklém.

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor územního a hospodářského rozvoje, oddělení územního a strategického plánování – zaslali oznámení o projednání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Pulečský, součástí jsou pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Pulečský. Návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Pulečský byl zveřejněn způsobem v místě obvyklém.

SVS a.s., Teplice – zaslali smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 137/B/2019/TPČ – akce – prodloužení vodovodu na parcelách č. 1231/2, 1205/2 a 383/6 v kú Dalešice u Jablonce nad Nisou, smlouva byla starostkou obce paní Vélovou podepsána a odeslána na SVS a.s. Teplice k podpisu. OZ vzalo na vědomí.

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad – zaslal výzvu o přidělení čísla popisného budově - žadatelé pan M. H., Rychnov nad Nisou a paní E.H., Jablonec nad Nisou oznámili stavebnímu úřadu v Jablonci nad Nisou dokončení stavby rodinného domu a garáže na pozemku st. parc. č. 321 v katastrálním území Dalešice u Jablonce nad Nisou. Obecní úřad Dalešice přidělil nově vzniklé budově číslo popisné **91**.

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí, oddělení dopravní a silniční – zaslal VEŘEJNOU VYHLÁŠKU – opatření obecné povahy – stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci - krátkodobá úplná uzavírka na silnici: III/28720 k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou v blízkosti objektu čp. 84, termín : dne 16.9.2019 – od 9,00 hod - do 15,00 hod. a dne 18.9.2019 – od 9,00 hod. – do 13,00 hod., důvodem je vykládání stavebních panelů jeřábem v rámci výstavby nového RD na pozemku parcel. č. 795/9, objízdná trasa: obousměrně po sil. III/28719 a III/28711

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí, oddělení dopravní a silniční – zaslal rozhodnutí – povolení krátkodobé úplné uzavírky na silnici: III/28720 k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou v blízkosti objektu čp. 84, termín : dne 16.9.2019 – od 9,00 hod - do 15,00 hod. a dne 18.9.2019 – od 9,00 hod. – do 13,00 hod., důvodem je vykládání stavebních panelů jeřábem v rámci výstavby nového RD na pozemku parcel. č. 795/9,

objízdna trasa: obousměrně po sil. III/28719 a III/28711

Městský úřad Železný Brod, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, úřad územního plánování – zaslal veřejnou vyhláškou Zprávu o uplatňování územního plánu Skuhrov, vyhláška byla zveřejněna způsobem v místě obvyklém.

Ministerstvo zemědělství – odbor hospodářské úpravy a ochrany lesů – zaslali veřejnou vyhláškou OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY – vyhláška byla zveřejněna způsobem v místě obvyklém.

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a státní památkové péče – zaslal výzvu k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce dne 24.9.2019 od 9.00 hodin v souvislosti s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Dalešice-odkanalizování novostavby rodinného domu“ na pozemku parcel. č. 662/1 v kú Dalešice u Jablonce nad Nisou, žadatel pan V. K., Jablonec nad Nisou

SVS a.s. Teplice – zaslali pozvánku na setkání s akcionáři, které se bude konat v Hotelu Břízky dne 18.11.2019 od 9.30 hodin, zúčastní se starostka obce

Severočeské komunální služby s.r.o. – v neděli dne 6.10.2019 v době od 8.00 do 8.10 hodin se uskuteční v obci Dalešice sběr nebezpečných složek komunálního odpadu, podrobné informace budou zveřejněny způsobem v místě obvyklém

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a státní památkové péče – zaslal kolaudační souhlas s užíváním stavby „Dalešice, vrtaná studna a odkanalizování novostavby domu“ na pozemku parcel. č. 714/6 v kú Dalešice u Jablonce nad Nisou, žadatelé manželé H.

bod 064: schválený Závěrečný účet Mikroregionu Jizerské hory za rok 2018

Paní starostka Vélková seznámila obecní zastupitelstvo se schváleným Závěrečným účtem Mikroregionu JH za rok 2018 včetně jeho 3 příloh (Rozvaha a Výsledovka k 31. 12. 2018, Zpráva o přezkumu hospodaření 2018 = zpráva auditora), dokument byl vyvěšen způsobem v místě obvyklém, obecní zastupitelstvo vzalo na vědomí.

bod 065: rozpočtová změna 4/2019

Obecní zastupitelstvo projednalo a schválilo rozpočtovou změnu č. 4/2019, kterou navrhl finanční výbor. Rozpočtová změna se týká dotace z úřadu práce na veřejně prospěšné práce /září – listopad 2019/ a úpravy příjmů a výdajů na skutečnost /viz příloha/
Příjmy: 45.000,- Kč, výdaje: 45.000,-Kč

Hlasování: 7-0-0

bod 066: různé

- **Podzimní pálení větví** – od 1.10.2019 bude povoleno navážení dřevin na spáleniště za hřištěm, občané budou informováni
- **Studny** – starostka obce dala podnět k řešení využívání obecních studní občany, obci bylo doporučeno právním zástupcem řešit používání studní na obecních pozemcích věcným břemenem
- **Odvodnění místních komunikací** – vzhledem k neudržovaným splávkům na místní komunikaci ke koupališti a k vysílači voda při nárazových prudkých deštích splavuje nečistoty do obce, proběhlo místní šetření s panem Kunzem – budou dorovnaný nerovnosti na komunikacích a vybagrovány odtokové rýhy
- **Hřbitov** – starostka obce paní Vélková informovala zastupitele o průběhu prací a ukončení

oprav na márnici a hřbitovní zdi, doporučila ještě opravu vchodových dveří, předložila cenovou nabídku pana Jaroslava Vélého na opravu dvou kusů dveří za cenu celkem 8.600,- Kč, OZ projednalo a souhlasí s opravou a s předloženou cenovou nabídkou **Hlasování: 6-0-1**, Paní starostka současně navrhla zastupitelům ke zvážení zřízení kolumbária v márnici - využití prostor márnice

- **Zábradlí u OÚ** – ze strany starších občanů byl dán podnět ke zřízení zábradlí u vchodu do obecního úřadu, OZ se k bodu vrátí na příštím zastupitelstvu
- **Kompostéry** – o průběhu vyřizování žádosti informovala zastupitelstvo obce paní starostka Véllová, předpokládá se předání občanům na přelomu září a října 2019, o předání bude s každým vypůjčitelem sepsána smlouva o vypůjčce a následném darování a současně protokol o předání a převzetí kompostéru, kde bude mimo jiného uvedeno číslo kompostéru a číslo parcely, kde bude kompostér umístěn.
- **Hřiště** – bylo doplněno o kyvadlovou houpačku pro děti, nyní je dětský koutek kompletní
- **Zimní údržba místních komunikací 2019/2020** – byl osloven pan Kunze, do příštího zastupitelstva předloží návrh smlouvy na zimní údržbu, případně budou osloveny ještě jiné firmy, které projeví zájem o zimní údržbu 2019-2020 v obci
- **Hasičská zbrojnice** – koncem září se bude realizovat oprava a zateplení
- **Hasičská klubovna** – v souvislosti se zapůjčováním klubovny pro soukromé oslavy se hromadí stížnosti na hluk v nočních hodinách – hlasitá hudba, zájemci o pronájem budou důrazně upozorněni na dodržování nočního klidu v obci
- **Plán oprav na rok 2020** – paní starostka navrhla opravu střechy na budově OÚ – osloví se firmy o vypracování cenových nabídek, v příštím roce bude podána žádost o dotaci, pokud bude dotace přiznána, oprava střechy se zrealizuje
- **Úřední hodiny**: nově budou úřední hodiny na obecním úřadu v pondělí od 8.00 do 17.00 hodin a ve středu od 8.00 do 16.00 hodin. Mimo úřední hodiny je možné kontaktovat účetní obce na telefon 606 489 845 a starostku obce na telefon 734 535 668.
- **ZAHRADA ČECH 2019** – výstava zaměřená na zahrádkáře, chalupáře, kutily, zahradníky a milovníky přírody, zájezd se uskuteční dne 18.9.2019, odjezd zájemců v 8.15 hodin z Dalešic, zájemce hradí 100,- Kč a 100,- Kč přispívá obec
- **DALEŠICKÝ KORÁLEK 2019** – dětská večerní soutěž v požárním útoku o putovní pohár se uskuteční dne 21.9.2019 od 18.00 hodin na hřišti u klubovny
- **Cvičení jógy** – začíná 11.10.2019 od 18.00 hodin, v zasedací místnosti na obecním úřadu
- **Fukar zn. ECHO** – pan Kalous seznámil zastupitele s možností zakoupení fukaru, který by sloužil při úklidu obecních prostor, pořizovací cena 16.000,- Kč. OZ projednalo a souhlasí se zakoupením. **Hlasování: 7-0-0**

Termín konání příštího zasedání ZO: 14. října 2019

Ing. David BERÁNEK

místostarosta

Hana VÉLOVÁ

starostka

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně

osobních údajů v platném znění. Originál zápisu, ověřený schválenými ověřovateli, je v souladu s ust. § 95 odst. 2 zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí